

An aerial photograph of a rural landscape, likely in the Espelt region of Catalonia, Spain. The terrain is characterized by terraced fields in various shades of brown and green, interspersed with small clusters of buildings and roads. In the distance, rolling hills and mountains are visible under a clear blue sky. A small hot air balloon is visible on the right edge of the frame.

ACTORS INTERESSATS

1. Antecedents
2. Actors polítics principals
3. Altres actors

"La Conca a vista d'ocell", l'Espelt
Vinyet Aguilera

1. ANTECEDENTS

Per entendre alguns dels actors interessats ens hem de remuntar abans del setembre de 2006 quan es va publicar la primera aprovació inicial del PDUCO. Aquesta planificació de la Generalitat oferia la possibilitat de requalificar de no urbanitzable a urbanitzable els terrenys de Can Morera i el Pla dels ametlles d'Òdena. Fent ús d'informació privilegiada la família Singla propietària de Can Morera i INCASÒL havien fet moviments especulatius abans de l'aprovació per tal que Can Morera quedés en una posició de privilegi per la seva explotació urbanística. En concret, la família Singla va firmar amb el Consorci de la Zona Franca una opció de venda sobre les seves 80 hectàrees. També INCASÒL, empresa pública de la Generalitat, va comprar unes 100 hectàrees amb diner públic abans que es fes públic l'existència de la planificació.

Malgrat l'aprovació d'una versió del Pla director al 2009 que incloïa tots aquests terrenys, les expectatives de construir un polígon van esvair-se ràpidament. L'economia va entrar en crisi, l'augment poblacional es va aturar en sec i del tren associat al polígon va quedar en l'aprovació d'una reserva de sòl. A més, la tramitació del nou POUM d'Òdena, necessari per la requalificació i que contava amb el finançament de la família Singla a través d'un conveni amb l'Ajuntament, també es va estroncar al perdre el PSC les eleccions municipals del 2011.

El 2012 la Generalitat va aprovar la lleï òmnibus d'urbanisme, una eina per la gestió urbanística que li permet requalificar i urbanitzar sòl per "l'interès general" sense necessitat de l'autorització municipal. Aquesta llei permet la redacció del PDUAE de caràcter supramunicipal. Aquesta planificació està per sobre els POUMS per tant, un cop aprovada els ajuntaments no tindran la potestar de regular la superfície industrial dels seus municipis. El 2013, INCASÒL, sota una nova direcció (Sr. Damià Calvet), va posar en venda el sòl adquirit i la Zona Franca va retirar l'interès. Els terrenys d'INCASÒL no van trobar compradors i actualment (2021) estan arrendats per la família Singla Singla, que en controla l'activitat agrícola.

2. ACTORS POLÍTICS PRINCIPALS

MARC CASTELLS (PDeCat)

Alcalde d'Igualada (2011-)

En Marc Castells s'ha presentat públicament (2017) com qui lidera el projecte des de la presidència de la MICOD que ostenta per ser alcalde d'Igualada. Aquesta ciutat arrossega un problema en el barri industrial del Rec, un barri històric amb un gran valor arquitectònic que necessita fortes inversions en reformes. Cal una actuació integral a fons incorporada en un nou POUM (Pla d'Ordenament Urbanístic Municipal) ja que actualment està bastant ensorrat, en gran desús i en possessió d'uns pocs propietaris. L'estratègia d'aquest alcalde va ser la d'intentar traslladar els adobers fora del barri mitjançant la creació d'un nou polígon d'unes 10 ha. a la sortida est d'Igualada (aprovació inicial al 2014). L'aprovació, però, no va prosperar davant la negativa de les adoberies encara funcionals de canviar-se de lloc. El Pla d'activitats econòmiques d'àmbit supramunicipal (PDUAE, 2017) apareix, doncs, després d'aquest fracàs i les 10 hectàrees del polígon dels adobers s'incorporen ara amb unes 40 ha. més a una nova gran zona que acapara les planes de Can Piqué i Can Blasi (Igualada-Jorba). El compromís electoral d'en Marc Castells era el retorn del model industrial.

ÀNGELS CHACÓN I FEIXAS (PDeCat)

ExConsellera d'Empresa i Coneixement (2018-2020)

El 2011 s'inicia a la política de la mà d'en Marc Castells a l'Ajuntament d'Igualada (primera tinent d'alcalde i regidora de Dinamització Econòmica, Comerç i Turisme). El 2017 va ser nomenada directora general d'Indústria de la Generalitat amb l'encàrrec, entre d'altres, de fomentar el seguiment, manteniment i la captació d'inversions a Catalunya. El maig de 2018 (fins 2020) va ser consellera d'Empresa i Coneixement des d'on va impulsar la col·laboració de l'Agència pública per la Competitivitat de l'Empresa (Acc10) del Departament amb l'empresa Adequa RE, fundada per la família Singla, per crear un projecte per Can Morera. Com exemple, van organitzar una visita a Suècia per aprendre de l'organització públicoprivada amb Joan Serra (MICOD), Francisco Guisado (Ajuntament d'Òdena), Pepe Singla (Adequa) i Joaquim Ferrer (Departament d'Empresa i Coneixement). Ha treballat des del càrrec fent pressió dins la Generalitat com sobre els alcaldes per tirar endavant un PDUAE de màxims.